

Alla cortese attenzione di

**Comune di Ravenna**  
**Area Sviluppo Economico Turismo e Sport**  
**Servizio Ufficio Demanio Marittimo –**  
**Servizio Sportello Unico per le Attività Produttive ed Economiche - SUAP**  
Dirigente Dottor **Alessandro Martinini**  
[alessandromartinini@comune.ravenna.it](mailto:alessandromartinini@comune.ravenna.it)

**Sindaco del Comune di Ravenna**  
**Michele de Pascale**  
[comune.ravenna@legalmail.it](mailto:comune.ravenna@legalmail.it)  
[sindaco@comune.ra.it](mailto:sindaco@comune.ra.it)

**Presidente del Consiglio Comunale di Ravenna**  
Dottor **Massimo Cameliani**  
[presconsiglio@comune.ra.it](mailto:presconsiglio@comune.ra.it)

**Ministero della Cultura**  
**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio**  
**per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini**  
Soprintendente Dottoressa **Federica Gonzato**  
[sabap-ra@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ra@pec.cultura.gov.it)

**Capitaneria di Porto – Guardia Costiera**  
**Direzione Marittima di Ravenna**  
Comandante CV (CP) **Michele Maltese**  
Sezione Polizia Marittima – Ambiente – Difesa Costiera  
S.T.V. (CP) **Francesco De Marco**  
[dm.ravenna@pec.mit.gov.it](mailto:dm.ravenna@pec.mit.gov.it)

Pc: **Ministero della Cultura**  
**Ministro Gennaro Sangiuliano**  
**Gabinetto del Ministro**  
[udcm@pec.cultura.gov.it](mailto:udcm@pec.cultura.gov.it)

Pc: **Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio**

**Servizio V – Tutela del Paesaggio**  
Dirigente Architetto **Rocco Rosario Tramutola**  
[dg-abap.servizio5@pec.cultura.gov.it](mailto:dg-abap.servizio5@pec.cultura.gov.it)

**Pc: Ministero della Cultura - Segretariato Regionale per l'Emilia Romagna**  
Segretario Regionale Architetto **Corrado Azzollini**  
[sr-ero@pec.cultura.gov.it](mailto:sr-ero@pec.cultura.gov.it)

**Pc: Associazione Capannisti Balneari Aps**  
Presidente **Giorgio De Lorenzi**  
[associazionecapannistiaps@pec.buffetti.it](mailto:associazionecapannistiaps@pec.buffetti.it)

Italia Nostra Aps sezione di Ravenna, Associazione riconosciuta con D.P.R. 22 agosto 1958, n. 1111, portatrice di interessi diffusi in materia di tutela e valorizzazione del patrimonio storico, artistico e naturale della Nazione, nella persona di Francesca Santarella, presidente della sezione di Ravenna residente a

#### **propone istanza**

**perché sia con urgenza indetta e convocata la conferenza di servizi a norma dell'art. 14 legge 241/1990 per l'esame congiunto degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento promosso dal Servizio Demanio Marittimo del Comune di Ravenna con la disposta ingiunzione (diretta al Presidente della Associazione Capannisti Balneari) di demolizione dei capanni balneari insediati nei lidi ravennati.**

#### **Premesso**

che il luogo in cui sono insediati i capanni balneari oggetto della ingiunzione di demolizione è compreso nei territori costieri (art. 142 primo comma, lettera a) del Codice dei beni culturali e del paesaggio), è stato riconosciuto di notevole interesse pubblico a norma del precedente art. 136 lettere c) e d) con Decreto ministeriale 5 gennaio 1976 e Determinazione della Giunta regionale dell'Emilia-Romagna 20 ottobre 2008 e almeno in parte è compreso entro i confini del Parco regionale del Delta

del Po - stesso art. 142, lettera f) - e quindi, come bene paesaggistico a più titoli, è soggetto alla disciplina di tutela dettata dallo stesso *Codice*;

che la demolizione dei capanni balneari, elementi caratterizzanti del luogo, ne costituisce una rilevante modificazione, soggetta al vaglio di compatibilità con la esigenza di tutela, da attuarsi attraverso l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del *Codice*, rimessa alla competenza del Comune su parere vincolante della Soprintendenza;

che l'intervento che modifica l'assetto del bene paesaggistico in assenza della prescritta autorizzazione integra il reato previsto dall'art. 181, commi 1 e 1bis lettera a), del *Codice*, punito con la reclusione da uno a quattro anni e in quanto comporti lesione alla integrità del bene protetto costituisce il più grave reato di cui all'art. 518<sup>duodecies</sup> del Codice penale secondo la recente modifica del marzo 2022 e, con riferimento al caso qui considerato della disposta demolizione dei capanni balneari, la penale responsabilità al riguardo non sarebbe limitata agli autori della condotta materiale ma si estenderebbe a chi abbia provveduto con la ingiunzione a demolire;

## **Ritenuto**

che la demolizione dei *capanni balneari* del litorale ravennate non possa essere allo stato legittimamente disposta e attuata, poiché vi si oppone la disciplina conservativa del Codice dei beni culturali e del paesaggio, operante nella specie;

che la vicenda amministrativa avviata con la ingiunzione di demolizione dei *capanni* debba essere ricondotta entro i limiti della legalità attraverso la determinazione in conferenza di servizi di tutti i soggetti pubblici rappresentativi degli interessi coinvolti, l'Ufficio del Demanio Marittimo titolare del potere di polizia demaniale, il Comune di Ravenna competente al rilascio della prescritta autorizzazione e la Soprintendenza dalla legge chiamata a esprimere parere vincolante al riguardo;

che infine, avuto riguardo all'interesse pubblico rappresentato dalla Soprintendenza come ufficio della tutela anche del patrimonio storico e artistico, i *capanni balneari* insediati in immobile di appartenenza pubblica, di cui sono pertinenza, debbano intendersi soggetti anche a tutela di bene culturale (nei beni pubblici è presunto l'interesse storico-artistico fino alla eventuale e formale verifica negativa, a norma dell'art. 12 del *Codice*), sicché anche sotto questo profilo la disposta demolizione non può essere allo stato legittimamente disposta e attuata perché i capanni sono soggetti alla

disciplina conservativa dello stesso *Codice* (art. 29) la cui osservanza è presidiata da severe sanzioni penali (169, lettera a) del *Codice* e ancora art. 518*duodecies* del Codice penale),

**in conclusione**

**ITALIA NOSTRA CONFERMA LA INSUPERABILE ESIGENZA CHE A INIZIATIVA, DEVE INTENDERSI, DELL'UFFICIO DEL DEMANIO MARITTIMO, COME AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE A NORMA DELL'ART. 14 DELLA LEGGE 241/1990, SIA INDETTA LA CONFERENZA DI SERVIZI E SIANO CONVOCATI A PARTECIPARVI IL COMUNE DI RAVENNA (COMPETENTE AL RILASCIO DELLA NECESSARIA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA) E LA SOPPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DI RAVENNA (TENUTA AD ESPRIMERE AL RIGUARDO IL PROPRIO PARERE VINCOLANTE E COMPETENTE A PROMUOVERE LA VERIFICA DELL'INTERESSE CULTURALE DEI BENI DI APPARTENENZA PUBBLICA) PER L'ESAME CONGIUNTO DELLA PROPOSTA DI DEMOLIZIONE DEI CAPANNI DEI LIDI RAVENNATI E LA CONCLUSIVA DETERMINAZIONE AL RIGUARDO.**

Ravenna, 6 marzo 2024

ITALIA NOSTRA SEZIONE DI RAVENNA

LA PRESIDENTE

Francesca Santarella



In attesa di riscontro

[italianostraravenna@postecert.it](mailto:italianostraravenna@postecert.it)